

구분	분류	승강기 유지관리용 부품	단위	기계실 있는 엘리베이터(MR)			기계실 없는 엘리베이터(MRL)		교체주기 (년)	비고
				저속(60~105)	중속(120~150)	화물(15~90)	저속(60~105)	중속(120)		
기계류공간 [기계실]	제어반	가. 릴레이	EA	43,000	48,000	48,000	28,000	48,000	4	
		가. 스위치	EA	33,000	33,000	33,000	30,000	33,000	4	
		가. 전자접촉기	EA	101,000	359,000	463,000	101,000	293,000	4	
		나. 비상전원공급장치	EA	350,000	579,000	579,000	401,000	401,000	5	
		다. 비상통화장치	EA	1,393,000	1,393,000	1,393,000	1,393,000	1,393,000	5	
		라. 인쇄회로기판	EA	4,094,000	5,413,000	6,322,000	4,854,000	4,829,000	7	
		마. 인버터 등 전력변환장치	EA	6,301,000	12,650,000	14,949,000	6,301,000	12,650,000	5	
		바. 자동구출운전장치	EA	2,751,000	2,751,000	10,937,500	2,751,000	2,751,000	7	
		사. 제어반(구성품 전체가 조립된 완성품)	EA	11,628,000	15,759,000	33,180,000	12,650,000	15,759,000	15	
	아. 회생제동장치	EA	3,031,000	5,018,000	5,018,000	3,467,000	3,467,000	7		
	구동기	가. 구동기(구성품 전체가 조립된 완성품)	EA	19,673,000	38,955,000	51,550,000	19,673,000	38,955,000	20	
		나. 기어(감속기)	EA	10,761,000	15,840,000	-	-	-	10	
		다. 럽차밸브	EA						10	유압용
		다. 유량제한기	EA						10	유압용
		라. 방진수단	EA	75,000	107,000	107,000	114,000	114,000	15	
		마. 유압유닛 및 그 부속품	EA							유압용
		바. 전동기	EA	7,217,000	10,854,000	10,854,000	3,506,000	3,506,000	15	
	사. 전자기계 브레이크 및 그 부속품	EA	6,836,480	23,540,160	28,082,000	11,524,800	26,817,000	6		
	도르래	가. 견인 도르래	EA	2,571,000	3,236,000	7,146,000	2,150,000	10,907,000	15	TAPER 5본
		나. 풀리(Pulley)	EA	1,779,000	2,838,000	10,109,000	1,651,000	2,838,000	6	5본
	안전장 치	가. 개문출발방지수단 및 그 부속품	EA	3,328,000	3,920,000	3,920,000	3,328,000	3,920,000	8	UCMP인증품
		나. 과속조절기	EA	1,261,000	2,958,000	3,194,000	1,621,000	3,194,000	15	
		다. 상승과속방지수단 및 그 부속품	EA	3,328,000	3,920,000	3,920,000	3,328,000	3,920,000	8	ACOP인증품
		라. 추락방지안전장치 연계수단	EA	57,000	57,000	57,000	57,000	57,000	15	안전스위치(Governor)

구분	분류	승강기 유지관리용 부품	단위	기계실 있는 엘리베이터(MR)			기계실 없는 엘리베이터(MRL)		교체주기 (년)	비고	
				저속(60~105)	중속(120~150)	화물(15~90)	저속(60~105)	중속(120)			
승강로	승강로	가. 주행안내 레일 및 그 부속품	EA	410,000	410,000	410,000	410,000	410,000	20	1EA-5M,(13k기준)	
		나. 과속조절기 로프	m	5,900	5,900	5,900	5,900	5,900	6		
		다. 위치검출장치	EA	178,000	178,000	178,000	178,000	178,000	7		
		라. 매다는 장치(로프,벨트 등)및 그 부속	m	8,900	8,900	8,900	8,900	8,900	5	E종	
	하부공 간 (피트)	가. 과속조절기 로프 인장장치	EA	465,000	1,033,000	2,244,000	465,000	1,033,000	10		
		나. 배수장치	EA								건축사항
		다. 완충기	EA	648,000	2,741,000	2,741,000	670,000	2,741,000	15		
승강장	승강장	가. 비상통화장치	EA	113,000	113,000	113,000	113,000	113,000	7		
		나. 위치표시기	EA	355,000	355,000	355,000	355,000	355,000	7		
		다. 소방.파난운전장치	EA	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	10	KEY SW	
		라. 호출버튼	EA	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000		소모품	
	출입문	가. 문닫힘 안전장치	EA	241,000	693,000	1,012,000	241,000	693,000	6		
		나. 출입문(구성품 전체가 조립된 완 성품)	EA	1,544,000	1,673,000	2,360,000	1,086,000	1,673,000	10		
		다. 출입문 안내수단(이탈방지장치 포함)	EA	105,000	105,000	105,000	105,000	105,000	3		
		라. 출입문 개폐장치 및 그 부속품	EA	130,000	244,000	1,407,000	130,000	244,000	3		
		마. 출입문 잠금장치	EA	485,000	485,000	485,000	443,000	549,000	3		
전기안전장치	행정안전부장관이 정하여 고시하는 전기 안전장치										

에스컬레이터 [원,VAT별도]

구분	분류	승강기 유지관리용 부품	단위	가격	교체주기 (년)	비고
기계류공간	제어반	가. 릴레이	EA	94,000	4	
		가. 스위치	EA	36,000	4	
		가. 전자접촉기	EA	222,000	4	
		나. 인쇄회로기판	EA	4,036,000	7	MAIN PCB
		다. 인버터 등 전력변환장치	EA	6,679,000	5	
		라. 자동급유장치	EA	2,386,000	10	
		마. 제어반(구성품 전체가 조립된 완성품)	EA	10,107,000	10	
	구동기	가. 구동.총동 체인기어 및 그 부속품	EA	25,011,000	10	상부
		나. 구동체인	m	311,000	3	1BOX=3M
		다. 기어(감속기)	EA	17,841,000	10	MOTOR포함
		라. 과속역행방지장치 및 그 부속품	EA	10,960,000	7	보조브레이크 기능포함
		마. 전동기	EA	2,183,000	10	
바. 전자기계 브레이크 및 그 부속품		EA	2,015,000	5		
발판	디딤판	가. 디딤판 경계틀(Demarcation)	EA	30,000	소모품	
		나. 디딤판 및 그 부속품	EA	2,189,000	7	
		다. 디딤판 체인	EA	754,000	7	1SET=6UNIT
	난간	가. 난간	EA	1,002,000	15	
		나. 난간데크	EA	558,000	10	
		다. 측면 끼임방지판(Skirt Guard)	EA	761,000	15	
		라. 측면 끼임방지장치(Skirt Deflector)	EA	2,928,000	소모품	
		마. 외부. 내부패널	EA	809,000	15	
		바. 손잡이	m	293,000	5	
		사. 손잡이 구동장치	EA	5,179,000	5	1면

에스컬레이터 [원,VAT별도]

구분	분류	승강기 유지관리용 부품	단위	가격	교체주기 (년)	비고
승강로	승강로	가. 릴레이,스위치,전자접촉기	EA	36,000	4	
		나. 배수수단 및 그 부속품	EA			건축사항
		다. 정화시설 및 그 부속품	EA	153,000	4	오일받이
승강장	승강장	가. 끼임방지 빗(Comb)	EA	23,000	소모품	
		나. 자동 재기동수단 및 그 부속품	EA	2,989,000	5	1면
		다. 손잡이 인입구안전장치 및 그 부속품	EA	404,000	5	1개소
		라. 빗 받침판(Comb Plate)	EA	3,644,000	10	1개소
전기안전장치		행정안전부장관이 정하여 고시하는 전기안전장치				